

OBRAZAC 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.12.2023.-29.02.2024. GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-4319/16-112

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza TEDRA d. o. o. u stečaju, Miholjanec, A.Mihanovića 131, OIB 14417644880

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2023.-29.02.2024. GODINE

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 40 Ovr-79 /2019 od 14.veljače 2024. godine stavlja se izvan snage zaključak o prodaji poslovni broj Ovr-79/2019 od 18. ožujka 2022. godine koji glasi :

Nekretnine ovršenika Tedra d.o.o. u stečaju, Miholjanec, Ulica Antuna Mihanovića 131, OIB: 14417644880, prodati će se kao cjelina uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, putem elektroničke javne dražbe koju će provesti Financijska agencija.

Predmet prodaje su nekretnine Tedra d.o.o. u stečaju, Zagreb, Biševska 13, OIB: 25332961433 upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb i to:

- z.k.č.br. 4482/1 Puškarićeva ulica, zgrada površine 62 m², kuća, Lučko, Puškarićeva ulica 47 površine 118 m², dvorište površine 720 m², sveukupne površine 900 m², upisana u z.k.ul.br. 240 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 39.571,20 EUR
- z.k.č.br. 4482/3 Puškarićeva ulica, dvorište površine 428 m², upisana u zk.ul.br. 241 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 15.054,64 EUR - z.k.č.br. 4482/4 Puškarićeva ulica, dvorište površine 333 m², upisana u zk.ul.br. 242 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 11.713,07 EUR
- z.k.č.br. 4482/5 Puškarićeva ulica, dvorište površine 333 m², upisana u zk.ul.br. 243 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 11.642,72 EUR
- z.k.č.br. 4482/6 Puškarićeva ulica, dvorište površine 331 m², upisana u zk.ul.br. 244 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 11.642,72 EUR - z.k.č.br. 4482/7 Puškarićeva ulica, dvorište površine 508 m², upisana u zk.ul.br. 245 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 17.868,59 EUR
- z.k.č.br. 4484/3 Puškarićeva ulica, ulica površine 770 m², upisana u zk.ul.br. 246 k.o. 339326 Lučko Novo, u vrijednosti od 33.855,36 EUR.

Utvrđena sveukupna vrijednost nekretnina iz točke koje se prodaju kao cjelina iznosi 141.418,66 EUR.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to :

nekretnine upisane u zk ul. 632, k.o. Lučko :

-zkč. 65/9-KUĆA BR. 47, PUŠKARIĆEVA ULICA I DVORIŠTE 900 m2,
-zkč. 65/40 - DVORIŠTE PUŠKARIĆEVA 428 m2,
-zkč. 65/41 - DVORIŠTE PUŠKARIĆEVA 333 m2,
-zkč. 65/42 - DVORIŠTE PUŠKARIĆEVA 333 m2,
-zkč. 65/43 - DVORIŠTE PUŠKARIĆEVA 331 m2 ,
-zkč.65/44 - DVORIŠTE PUŠKARIĆEVA 508 m2,
Ukupna površina nekretnina iznosi 2833 m2.

Navedene nekretnine se u naravi sastoje od kuće br.47 u Puškarićevoj ulici.

Stečajni dužnik je vlasnik i nekretnine upisane u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to :

Nekretnina upisana u zk ul. 630, k.o. Lučko, zkč. br. 65/39 – ULICA, PUŠKARIĆEVA površine 770 m2.

Navedena nekretnina je u naravi pristupna cesta za građevinske čestice.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Čeka se nastavak ovršnog postupka radi prodaje nekretnina Stečajne mase.

U Miholjancu, 10.03.2024.godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.